

**METRO MENKUL DEĞERLER A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE NOTLAR**

İçindekiler	Sayfa No
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu.....	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu.....	3
Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	4
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar	6 – 24

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
	Dipnot		
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	87.490.803	75.777.264
Finansal Yatırımlar			
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	432.067.159	518.119.387
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3-6	577.391	1.296.254
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	3	23.782.020	59.220.361
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	25.497.881	21.264.319
Peşin Ödenmiş Giderler			
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		--	5.000
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		1.214.706	1.146.506
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		--	13.259
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		570.629.960	676.842.350
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	159.484	216.984
Maddi Duran Varlıklar		3.658.582	4.902.688
Kullanım Hakkı Varlıkları		1.584.922	2.270.567
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		967.440	976.439
Ertelenmiş Vergi Varlığı	13	40.334.349	47.487.889
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		46.704.777	55.854.567
TOPLAM VARLIKLAR		617.334.737	732.696.917

Ekli dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			
- Kiralama işlemlerinden borçlar		589.951	853.795
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3-6	21.301	2.705
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	3	1.173.906	57.739.208
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		816.325	1.568.286
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	543.744	910.418
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		940.600	1.053.180
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	8	607.204	523.538
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	8	37.403.304	55.799.743
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		42.096.335	118.450.873
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar			
- Kiralama işlemlerinden borçlar		471.268	1.115.021
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	8	1.925.145	2.395.342
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.396.413	3.510.363
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		44.492.748	121.961.236
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		240.921.167	295.435.634
Ödenmiş Sermaye	10	77.700.000	77.700.000
Sermaye Düzeltme Farkları	10	494.352.365	494.352.365
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(2.110.292)	(1.672.852)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	10	27.250.600	27.250.600
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		(302.194.479)	(352.536.039)
Net Dönem Karı / Zararı		(54.077.027)	50.341.560
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		331.920.822	315.300.047
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		572.841.989	610.735.681
TOPLAM KAYNAKLAR		617.334.737	732.696.917

Ekli dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2023	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2023
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	11	2.587.447.456	3.867.926.436	1.009.242.634	2.260.100.680
Satışların Maliyeti	11	(2.481.556.448)	(3.763.673.960)	(979.477.849)	(2.199.086.533)
BRÜT KAR (ZARAR)		105.891.008	104.252.476	29.764.785	61.014.147
Genel Yönetim Giderleri		(45.031.449)	(35.178.241)	(18.525.553)	(10.812.312)
Pazarlama Giderleri		(2.346.217)	(1.337.038)	(1.640.255)	(476.321)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		212.349	397.656	56.076	74.620
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		(1.020.403)	(2.615.453)	(6.986.158)	(1.261.734)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		57.705.288	65.519.400	2.668.895	48.538.400
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	12	98.683.358	180.169.766	28.459.017	172.130.463
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	12	--	--	--	13.295.788
Parasal Kazanç/Kayıp		(197.007.773)	(363.208.197)	(53.729.175)	(234.898.578)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ)		(40.619.127)	(117.519.031)	(22.601.263)	(933.927)
FAALİYET KARI (ZARARI)					
Finansman Gelirleri		--	--	--	--
Finansman Giderleri		(214.317)	(115.191)	(63.207)	(7.733)
VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		(40.833.444)	(117.634.222)	(22.664.470)	(941.660)
Vergi (Gideri) Geliri		3.534.152	(32.656.385)	2.855.942	(25.035.519)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	13	(1.662.802)	(2.751.564)	(1.662.802)	(1.545.011)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	13	5.196.954	(29.904.821)	4.518.744	(23.490.508)
DÖNEM KARI (ZARARI)		(37.299.292)	(150.290.607)	(19.808.528)	(25.977.179)
Dönem Karı (Zararının) Dağılımı		(37.299.292)	(150.290.607)	(19.808.528)	(25.977.179)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		16.777.735	(64.613.564)	(18.222.225)	5.763.234
Ana Ortaklık Payları		(54.077.027)	(85.677.043)	(1.586.303)	(31.740.413)
Pay Başına Kazanç (Kayıp)	9	(0,70)	(1,33)	(0,02)	(0,49)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(849.143)	(1.332.090)	360.553	(149.606)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları). Vergi Etkisi		254.743	209.308	(108.166)	(31.881)
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		(594.400)	(1.122.782)	252.387	(181.487)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(37.893.692)	(151.413.389)	(19.556.141)	(26.158.666)
Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı		(37.893.692)	(151.413.389)	(19.556.141)	(26.158.666)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		16.620.775	(64.811.270)	(18.014.674)	5.780.869
Ana Ortaklık Payları		(54.514.467)	(86.602.119)	(1.541.467)	(31.939.535)

Ekli dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar / Zararlar					
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Farkları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Dönem Kar / (Zararı)	Anaortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
1 Ocak 2023	64.200.000	484.807.266	(931.817)	25.108.836	(324.767.059)	(25.627.216)	222.790.010	427.096.194	649.886.204
Transferler	--	--	--	2.141.764	(27.768.980)	25.627.216	--	--	--
Sermaye Artırımı	13.500.000	9.545.099	--	--	--	--	23.045.099	--	23.045.099
Temettü Ödemesi	--	--	--	--	--	--	--	(33.716.679)	(33.716.679)
Toplam Kapsamlı Gelir /(Gider)	--	--	(925.076)	--	--	(85.677.043)	(86.602.119)	(64.811.270)	(151.413.389)
30 Eylül 2023	77.700.000	494.352.365	(1.856.893)	27.250.600	(352.536.039)	(85.677.043)	159.232.990	328.568.245	487.801.235
1 Ocak 2024	77.700.000	494.352.365	(1.672.852)	27.250.600	(352.536.039)	50.341.560	295.435.634	315.300.047	610.735.681
Transferler	--	--	--	--	50.341.560	(50.341.560)	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir/Gider	--	--	(437.440)	--	--	(54.077.027)	(54.514.467)	16.620.775	(37.893.692)
30 Eylül 2024	77.700.000	494.352.365	(2.110.292)	27.250.600	(302.194.479)	(54.077.027)	240.921.167	331.920.822	572.841.989

Ekli dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak-30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak-30 Eylül 2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		32.173.169	(19.475.917)
Dönem Net Karı (Zararı)		(37.299.292)	(150.290.607)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		60.664.168	211.900.685
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		1.938.750	1.824.737
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları Kazançları ile İlgili Düzeltmeler		(65.005.039)	(168.261.869)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	8	(3.463.783)	612.190
Vergi Gideri / Geliri ile ilgili düzeltmeler	13	(3.534.152)	32.656.385
Faiz Gideri / Geliri Düzeltmeleri		(27.960.302)	(5.458.853)
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(28.174.619)	(5.444.537)
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		214.317	(14.316)
Parasal Kazanç Kayıp		158.688.694	350.528.095
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(17.195.884)	(80.980.935)
Finansal Yatırımlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	5	14.299.862	(35.316.307)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	20.183.841	(16.721.126)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(9.846.280)	2.664.886
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(63.200)	(920.429)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	(41.305.726)	(59.342.928)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(126.369)	28.344.913
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(338.012)	310.056
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		6.168.992	(19.370.857)
Alınan Faiz		28.174.619	4.456.371
Ödenen Kıdem Tazminatları		(669.547)	(2.247.832)
Vergi İadeleri/Ödemeleri	13	(1.500.895)	(2.313.599)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(126.976)	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(126.976)	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(331.242)	(10.846.620)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Girişleri/ (Çıkışları)		(331.242)	(175.040)
Ödenen Temettüleri		--	(33.716.679)
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	23.045.099
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi		(20.001.412)	(50.274.203)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)		11.713.539	(80.596.740)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	75.777.264	151.114.824
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D)	4	87.490.803	70.518.084

Ekli dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Metro Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket"), 1996 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in fiili faaliyet konusu 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır. Bu çerçevede, Şirket müşterilerine, daha önce ihraç edilmiş olan sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık, sermaye piyasası araçlarının halka arzına aracılık, kurumsal finansman işlemleri, kredili menkul kıymet işlemleri ve saklama hizmetleri sunmaktadır.

Metro Menkul Değerler A.Ş.'nin portföy aracılığı, bireysel portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve aracılık yüklenimi suretiyle halka arza aracılık faaliyet izinlerinden feragat etmek suretiyle kısmi yetkili aracı kurum olarak yetkilendirilmesi ve bununla bağlantılı olarak, ticaret unvanının Metro Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilmesine ilişkin esas sözleşme değişikliği başvuru onay 31 Mayıs 2024 tarihli 2024/27 sayılı SPK bülteni ile onaylanmıştır.

Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile mali değerleri temsil eden veya ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'in "Dar Yetkili Aracı Kurum" yetkisi bulunmaktadır.

Şirket, Büyükdere Caddesi Metrocity A Blok Kat:17 No: 171 1. Levent – İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermekte olup Şubesi bulunmamaktadır.

Şirket'in nihai kontrol yetkisi Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU'ya aittir.

Konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar ve faaliyet alanları aşağıdaki gibidir:

Metro Portföy Yönetimi Anonim Şirketi (Metro Portföy); 10 Nisan 2017 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Metro Portföy, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyleri, müşterilerle sözleşme yapmak suretiyle vekil sıfatıyla yönetmek ve sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.

Metro Portföy'ün yönetim merkezinin adresi Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok K:17 1. Levent / İstanbul olup şubesi bulunmamaktadır.

Metro Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("Metro Yatırım Ortaklığı"); 15 Haziran 1998 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla sermaye piyasası araçları ile ulusal ve uluslararası borsalarda veya borsa dışı organize piyasalarda işlem gören altın ve diğer kıymetli madenler portföyü işletmektir.

Metro Yatırım Ortaklığı'nın merkez adresi Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok K:17 1. Levent / İstanbul.

Metro Menkul Değerler Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında "Grup" olarak ifade edileceklerdir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Grup'un personel sayısı 20 kişidir (31 Aralık 2023: 25 Kişi).

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Şirket'in ilişikteki konsolide finansal tabloları SPK'nın 07 Haziran 2013 tarihli "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca İlişikteki konsolide finansal tablolar KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde kamuya duyurulan güncel "2022 TFRS Taksonomisi" adıyla yayımlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ilişkin özet konsolide finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, 11 Kasım 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %343 olmuştur (31 Aralık 2023: %268).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Eylül 2024	2.526,16	1
31 Aralık 2023	1.859,38	1,35860
30 Eylül 2023	1.691,04	1,49385
31 Aralık 2022	1.128,45	2,23861

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar, 30 Eylül 2024 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ("Geçerli Para Birimi") ile sunulmuştur. Şirketin raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dır. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklık, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.

- Bağlı ortaklık, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınır ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılır. Bağlı ortaklık tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

- Bağlı ortaklık finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamında şirketlerin birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakler, başta maliyet değerleriyle ifade edilir. Taşınan tutar, alım tarihinden sonra, ortaklığın karlarından ya da zararlarından iştirak eden şirketin ortaklık oranına göre arttırılır veya azaltılır. Ortaklıktan sağlanan kar dağıtımları, ortaklığın değerini düşürür. Özsermayedeki değişikliğin kar veya zarar dışındaki özsermaye kalemlerinden kaynaklanması halinde Şirket'in özsermayesinde de bu kalemlere ilişkin gerekli düzeltmeler yapılır. Ortaklığın net aktif değerindeki düşüşün geçici olmaması durumunda ortaklık değeri, finansal tablolarda azaltılmış değeriyle gösterilir. Net aktif değerinin eksiye dönmesi durumunda ilgili tutar varlık veya yükümlülük olarak sınıflanmaz, finansal tablolarda sıfır olarak gösterilir.

Ana Ortaklık Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemi" ne tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Grup'un, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi" ne tabi tutulmaktadır.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Tam Konsolidasyon Yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Grup'un muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Grup'unun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Grup'un muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi" ne tabi tutulmuş Şirket aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Grup'un Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı			Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
	(Doğrudan)	(Dolaylı)	Oy Hakkı	
Metro Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	%100	%100	%100	--
Metro Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi	%5	%5	%44,12	%95

Grup Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de bulunan oy haklarının çoğunluğunu dönem sonu itibari ile kaybetmesine rağmen TFRS 10 'Konsolide Finansal Tablolar ' Standardı uyarınca sahip olduğu oy haklarının bağlı ortaklığının faaliyetleri üzerinde kendine güç sağlayacak yeterlilikte olup olmadığını , oy haklarını elinde bulunduran diğer yatırımcıların paylarının büyüklüğüne ve dağılımına kıyasla Grup'un elinde bulundurduğu oy haklarının büyüklüğünü göz önünde bulundurarak değerlendirmiş.Söz konusu değerlendirme neticesinde kontrol gücünün halen Grup'ta bulunduğu kanaatine sahip olması nedeniyle bağlı ortaklığın tam konsolidasyon yöntemi ile finansal tablolarda yer almasına karar verilmiştir.

2.5 İşletmenin Sürekliliği

Grup'un konsolide finansal tabloları, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

2.8 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.9 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sona eren dokuz aylık ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

Özet finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen standartlarda yapılan değişiklikler:

Bulunmamaktadır.

a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

-TMS 1'e İlişkin Değişiklikler- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

-TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

-TMS 7 ve TFRS 7'ye İlişkin Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 12 Gelir Vergileri'ne İlişkin Değişiklikler – Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kuralları

b) 30 Eylül 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş Ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

- TMS 21 Değişiklikleri - Konvertibl olmama

- TSRS 1 Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

- TSRS 2 İklimle ilgili açıklamalar

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir.

- UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

- UFRS 19 Kamuya Karşı Sorumluluğu Olmayan İştirakler

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Alacaklar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	134.225	--	131.166	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	30.000	--	7.664	--
Avrasya Petrol ve Turistik Tesis Yatırımları A.Ş.	15.000	--	9.305	--
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	71.449	--	43.315	--
Atlas Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.	320.806	--	1.099.802	--
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	5.911	--	5.002	--
	577.391	--	1.296.254	--

b) 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Borçlar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San.Tic.A.Ş.	20.605	--	1.662	--
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	696	--	1.043	--
	21.301	--	2.705	--

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) 1 Ocak- 30 Eylül 2024 dönemindeki ilişkili taraflarla olan işlemler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak- 30 Eylül 2024	İlişkili taraf işlemlerinden sağlanan gelirler				İlişkili taraf işlemlerinden kaynaklanan giderler		
İlişkili Taraflarla Olan İşlemler	Komisyon	Danışmanlık	Risk Yönetim Hizmeti	Diğer	Kira	Danışmanlık	Diğer
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	376.038	396.282	--	22.089	1.416.344	--	--
Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.	3.469.689	100.976	63.749	22.089	--	--	--
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	684	--	--	--	--	70.448	109.434
Metro Ticari Ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	1.133.242	295.306	--	--	--	--	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San.Tic.A.Ş.	--	295.306	--	--	--	--	161.687
Ahmet Pulatoğlu	--	--	--	--	--	274.438	--
Avrasya Petrol Ve Turis. Tes. Yat. A.Ş	9.371	147.653	--	--	--	--	--
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş	25.514	--	--	--	--	--	--
Vanet Gıda San.İç ve Dış Tic.A.Ş.	21.400	34.452	--	--	--	--	--
Anadolu Terminal İşletmeleri A.Ş.	24.013	--	--	--	--	--	--
Fatma Öztürk Gümüşsu	596	--	--	--	--	--	--
Çiğdem Öztürk Pulatoğlu	884	--	--	--	--	441.778	--
Sampi Gıda Üre.Paz.ve Tic.A.Ş.	2.873	--	--	--	--	--	--
Çağla Öztürk	--	--	--	--	--	--	10.193
Galip Öztürk	55	--	--	--	--	--	--
Metro Avrasya İnvestment Georgia A.Ş.	9.090	--	--	--	--	--	--
Asya Software A.Ş.	2.939	--	--	--	--	--	--
Deniz Gogas	955	--	--	--	--	--	--
Efestur Turizm Yat.A.Ş.	76	--	--	--	--	--	--
	5.077.419	1.269.975	63.749	44.178	1.416.344	786.664	281.314

c) 1 Ocak- 30 Eylül 2023 dönemindeki ilişkili taraflarla olan işlemler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak- 30 Eylül 2023		İlişkili taraf işlemlerinden sağlanan gelirler				İlişkili taraf işlemlerinden kaynaklanan giderler		
İlişkili Taraflarla Olan İşlemler	Komisyon	Danışmanlık	Risk Yönetim Hizmeti	Faiz	Diğer	Kira	Danışmanlık	Diğer
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	432.933	501.807	--	--	14.424	--	1.830.561	
Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.	4.116.208	304.180	111.376	--	14.424	--	--	--
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	150	--	--	--	--	68.206		--
Metro Ticari Ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	1.099.939	294.242	--	--	--	--	--	--
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San.Tic.A.Ş.	--	294.242	--	--	--	--	--	--
Metro Turizm Seyahat Org.ve Tic. A.Ş.	5	--	--	--	--	--	--	--
Avrasya Petrol Ve Turis. Tes. Yat. A.Ş.	45.993	110.341	--	--	--	--	--	--
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	24.713	--	--	--	--	--	--	--
Vanet Gıda San.İç ve Dış Tic.A.Ş.	33.816	29.423	--	--	--	--	--	--
Galip Öztürk Tur.Yat. A.Ş.	1.988	--	--	--	--	--	--	--
Fatma Öztürk Gümüşsu	9.807	--	--	76.875	--	--	--	--
Ahmet Pulatoğlu	--	--	--	--	--	219.501	--	267.632
Sampi Gıda Üre.Paz.ve Tic.A.Ş.	24	--	--	--	--	--	--	--
Metro Rent A Bus Otobüs Kiralama A.Ş.	9	--	--	--	--	--	--	--
Galip Öztürk	68	--	--	--	--	--	--	--
Metro Avrasya İnvestment Georgia A.Ş.	11.528	--	--	--	--	--	--	--
Asya Software A.Ş.	210	--	--	--	--	--	--	--
Metro İnşaat İthalat İhracat San.ve Tic.A.Ş.	4.114	--	--	--	--	--	--	--
	5.781.505	1.534.235	111.376	76.875	28.848	287.707	1.830.561	267.632

d) Kilit yönetici personele sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Grup'un üst düzey yöneticileri, yönetim kurulu başkanı ve üyeleri ile genel müdür ve genel müdür yardımcılarının oluşmaktadır. 1 Ocak -30 Eylül 2024 ve 2023 dönemlerinde üst yönetime sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023
Üst düzey yöneticileri ödenen ücretler	4.209.447	8.929.478
	4.209.447	8.929.478

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kasa	36.917	41.249
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	272.777	26.476
- Vadeli mevduat	--	29.273.422
- Vadeli mevduat faiz tahakkukları	--	1.180.561
- Blokeli mevduat	--	2.445
Borsa para piyasasından alacaklar	28.194.032	4.615.381
Borsa para piyasasından alacaklar faiz tahakkukları	1.061.559	21.721
Ters repo işlemlerinden alacaklar	32.042.126	16.359.233
Takasbank alacakları	25.883.392	24.256.776
	87.490.803	75.777.264

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, borsa para piyasası, vadeli mevduat, ters repo ve takasbank alacaklarının vadesi ve faiz oranları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2024	Bağlanma Tarihi	Dönüştürme Tarihi	Faiz Oranı	Tutarı
Borsa para piyasasından alacaklar	30 Eylül 2024	1 Ekim 2024	51,45%	3.198.400
Borsa para piyasasından alacaklar	11 Eylül 2024	11 Ekim 2024	49,91%	26.057.191
Ters repo	30 Eylül 2024	1 Ekim 2024	52,07%	32.042.126
Takasbank alacakları	30 Eylül 2024	1 Ekim 2024	50,00%	961.315
Takasbank alacakları	30 Eylül 2024	1 Ekim 2024	50,00%	19.066.082
Takasbank alacakları	30 Eylül 2024	1 Ekim 2024	49,00%	5.855.995
				87.181.109

31 Aralık 2023	Bağlanma Tarihi	Dönüştürme Tarihi	Faiz Oranı	Tutarı
Borsa para piyasasından alacaklar	29 Aralık 2023	2 Ocak 2024	43,00%	4.637.102
Vadeli mevduat	1 Aralık 2023	1 Ocak 2024	37-46%	30.453.983
Ters repo	30 Aralık 2023	2 Ocak 2024	42,25%	16.359.233
Takasbank alacakları	29 Aralık 2023	2 Ocak 2024	43,00%	24.256.776
				75.707.094

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara		
Yansıtılan Finansal Varlıklar		
Borsada işlem gören hisse senetleri	432.067.159	517.015.250
- İlişkili taraflardan borsa da işlem gören paylar	184.950.548	188.261.766
- İlişkili olmayan taraflardan borsa da işlem gören paylar	247.116.611	328.753.484
Borsa yatırım fonu	--	1.104.137
	432.067.159	518.119.387

30 Eylül 2024	Maliyet Değeri	Değer Artışı / Azalışı	Gerçeğe Uygun Değer
- Hisse senetleri	178.155.570	253.911.589	432.067.159
- Borsa yatırım fonu	223.542	-223.542	--
	178.379.112	253.688.047	432.067.159

31 Aralık 2023	Maliyet Değeri	Değer Artışı / Azalışı	Gerçeğe Uygun Değer
- Hisse senetleri	255.551.996	261.463.254	517.015.250
- Borsa yatırım fonu	303.705	800.432	1.104.137
	255.855.701	262.263.686	518.119.387

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Borsa İstanbul A.Ş.	159.484	216.984
	159.484	216.984

30 Eylül 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
BİST'te işlem gören hisse senetleri	432.067.159	--	--

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
BİST'te işlem gören hisse senetleri	518.119.387	--	--

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 6 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**Ticari Alacaklar**

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
<i>İlişkili taraflardan alacaklar</i>		
Müşteriler	577.391	1.296.254
<i>İlişkili olmayan taraflardan alacaklar</i>		
Müşteriler	8.139	30.058
Vadeli işlemler portföy takas alacakları	23.758.220	4.500.681
Borsa para piyasası müşteri alacakları	15.661	54.689.622
Şüpheli ticari alacaklar	69.730	94.735
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(69.730)	(94.735)
	24.359.411	60.516.615

Ticari Borçlar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>		
Satıcı borçları	21.301	2.705
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>		
Satıcı borçları	1.173.906	3.047.516
Borsa para piyasası müşteri borçları	--	54.691.692
	1.195.207	57.741.913

NOT 7 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**Diğer Alacaklar**

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Personelden alacaklar	4.283	2.274
Verilen depozito ve teminatlar	24.695.677	21.146.320
Devreden KDV	718.501	--
Diğer	79.420	115.725
	25.497.881	21.264.319

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 7 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Diğer Borçlar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Ödenecek vergi ve fonlar	543.323	909.849
Diğer borçlar	421	569
	543.744	910.418

NOT 8 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Kısa Vadeli Karşılıklar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Personel izin karşılığı	607.204	523.538
Dava gider karşılığı	27.958.307	42.967.738
Diğer karşılıklar (*)	9.444.997	12.832.005
	38.010.508	56.323.281

(*) Diğer gider karşılıklarının 5.012.597 TL tutarındaki kısmı, Grup'un Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş. ("Metro Holding") hisse senetlerinden elde etmiş olduğu ancak SPK tarafından yayınlanan VI-103.1 sayılı (Yönetici Kazançlarının Ödenmesi) tebliğ kapsamında Metro Holding'e ödemesini gerçekleştirmediği hisse senedi satış kazançları için ayrılan karşılık olup, Grup Yönetimi söz konusu kazançların Metro Holding'e ödenmesi veya karşılığın iptali için benzer kazançların iadesine ilişkin açmış olduğu davanın sonuçlanmasını beklemektedir.

(*) SPK'nın 8 Mart 2024 tarihinde aldığı karar ile Metro Portföy Yönetim A.Ş.'nin 27 Ekim 2017 tarihli hizmet sözleşmesi kapsamında Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin mal varlığı ile gerçekleştirdiği işlemlerin sonucunda oluşan 2.9 Milyon TL tutarındaki azalmanın faizi ile birlikte üç ay içerisinde Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.'ye ödenmesine karar vermiştir. 2023 yılı ilave tutarı, faiziyle birlikte ödenecek bakiyeyi ihtiva etmektedir.

b) Dava ve İhtilaflar

Grup lehine açılmış ve devam eden davalar:

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Grup lehine açılmış önemli tutardaki davalar aşağıda yer almaktadır.

1. Sermaye Piyasası Kurulu'nu 16 Mayıs 2019 tarihinde 2019/25 sıra nolu SPK Haftalık Bülteninde, Grup'un bağlı ortaklıklarından Metro Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından OZGYO pay piyasasında yapılan işlemlerin, VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentlerine aykırı olduğu gerekçesiyle ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda Metro Portföy Yönetimi A.Ş.'ye 774.736 TL idari para cezasının uygulanmasına karar verdiğini açıklamıştır. Bu karara ilişkin Metro Portföy Yönetimi A.Ş. Ankara 5. İdare Mahkemesine 16.07.2019 tarihinde başvurarak 2019/1366 dosya numarası ile itiraz davası açmıştır. Ankara 5. İdare Mahkemesi 2019/1366 Esas Nolu davaya ilişkin olarak 30.01.2020 Tarih 2020/132 Sayılı Kararı ile Şirket aleyhine davanın reddine karar vermiştir. Grup yönetimi davaya ilişkin olarak istinaf yoluna başvurmuştur. Grup yönetimi davaya ilişkin olarak finansal tablolarında 774.736 TL karşılık ayırmıştır.

**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 8 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

b) Dava ve İhtilaflar (Devamı)

2. Sermaye Piyasası Kurulu'nu 16 Mayıs 2019 tarihinde 2019/25 sıra nolu SPK Haftalık Bülteninde, Grup'un ana ortaklığı Metro Menkul Değerler A.Ş. tarafından OZGYO pay piyasasında yapılan işlemlerin, VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentlerine aykırı olduğu gerekçesiyle ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda Metro Menkul Değerler A.Ş. 'ye 2.056.891 TL idari para cezasının uygulanmasına karar verdiğini açıklamıştır. Bu karara ilişkin Metro Menkul Değerler A.Ş. Ankara 10. İdare Mahkemesine 31.05.2019 tarihinde başvurarak 2019/1109 dosya numarası ile itiraz davası açmıştır. İstinaf yoluna başvurulmuştur. İstinafa başvuru reddedilmiş olup dava temyiz edilerek Danıştay'a gönderilmiştir. Hukuki süreç devam etmekte olup, hukuki süreç devam etmekte olup istinaf yoluna başvurulmuştur. Grup yönetiminin davaya ilişkin kuvvetle muhtemel nakit çıkışının bulunduğu yönündeki değerlendirmesinden dolayı Grup finansal tablolarında 2.056.891 TL karşılık ayırmıştır.

3. Sermaye Piyasası Kurulu'nu 20 Aralık 2018 tarihinde 2019/58 sıra nolu SPK Haftalık Bülteninde, Grup'un ana ortaklığı Metro Menkul Değerler A.Ş. tarafından YKGYO pay piyasasında yapılan işlemlerin, VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentlerine aykırı olduğu gerekçesiyle ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda Metro Menkul Değerler A.Ş. 'ye 206.334 TL idari para cezasının uygulanmasına karar verdiğini açıklamıştır. Bu karara ilişkin Metro Menkul Değerler A.Ş. Ankara 23. İdare Mahkemesine 19.03.2019 tarihinde başvurarak 2019/329 dosya numarası istinaf yoluna başvurulmuştur. İstinafa başvuru reddedilmiş olup dava temyiz edilerek Danıştay'a gönderilmiştir. Hukuki süreç devam etmekte olup, grup yönetiminin davaya ilişkin kuvvetle muhtemel nakit çıkışının bulunduğu yönündeki değerlendirmesinden dolayı Grup finansal tablolarında 206.334 TL karşılık ayırmıştır.

4. Sermaye Piyasası Kurulu 14 Ekim 2021 tarihinde Grup'un bağlı ortaklıklarından Metro Portföy Yönetimi A.Ş.'ne 53/1527, 53/1528, 53/1530, 53/1532, sayılı kararları ile, VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentlerine aykırı işlemler yapıldığı gerekçesiyle yapılan incelemeler sonucunda Şirket'e toplam 2.264.583 TL idari para cezası uygulanmasına karar verildiğini açıklamıştır. Hukuki süreç devam etmekte olduğu için davalara ilişkin olarak finansal tablolarda 2.264.583 TL tutarında karşılık ayrılmıştır.

5. Sermaye Piyasası Kurulu 14 Ekim 2021 tarihinde Şirket'e 53/1532, 53/1530, 53/1527 ve 53/1528 sayılı kararlar ile, VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (b) bentlerine aykırı işlemler yapıldığı gerekçesiyle yapılan incelemeler sonucunda Şirket'e toplam 26.306.764 TL idari para cezası uygulanmasına karar verildiğini açıklamıştır. Hukuki süreç devam etmekte olduğu için davalara ilişkin olarak finansal tablolarda 26.306.764 TL tutarında karşılık ayrılmıştır.

Grup tarafından açılmış 10.682 TL tutarında alacak davası bulunmaktadır, bu davanın tamamına şüpheli ticari alacak karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2023: 69.730 TL).

Grup, SPK'nın 13 Şubat 2018 tarihli 84987595663.09-E.1654 sayılı yazısıyla tebliğ edilen Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin hisselerinin alım satımından kaynaklı 754.968 TL tutarındaki karını iade talebine ilişkin dava açmıştır.

Grup, 2020 yılı içerisinde Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş' ye ve ilgili şirket yönetim kurulu üyelerine kusurlu davranıştan şirketi zarar uğratması sebebiyle 100.000 TL tazminat davası açmıştır. Dava 20 Ocak 2021 tarihinde dilekçe ile ıslah edilerek dava konusu talep 2.577.453 TL'ye çıkartılmıştır. Dava süreci devam etmektedir.

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 8 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

c) Uzun Vadeli Karşılıklar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca grubun yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,70 enflasyon oranı ve %25,50 iskonto oranı varsayımına göre, %3,12 reel iskonto oranı (31 Aralık 2023: %2,92) ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Grup’un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	1.925.145	2.395.342
	1.925.145	2.395.342

d) Verilen Teminatlar/İpotekler/Rehinler

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla bulunmamaktadır.

NOT 9– HİSSE BAŞINA KAZANÇ /(KAYIP)

Grup’un 1 Ocak- 30 Eylül 2024 ve 1 Ocak- 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla pay başına kazanç/kayıbı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 30 Eylül 2023	1 Temmuz– 30 Eylül 2024	1 Temmuz– 30 Eylül 2023
Dönem karı / (zararı), net	(54.077.027)	(85.677.043)	(1.586.303)	(31.740.413)
Ağırlıklı ortalama hisse sayısı	77.700.000	64.200.000	77.700.000	64.200.000
1 TL nominal bedelli 1 Lot başına kar/zarar	(0,70)	(1,33)	(0,02)	(0,49)

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 10– ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış ve ödenmiş sermayesi 77.700.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 77.000.000). Şirket'in sermayesi her biri 1.000 TL nominal değerde 77.700 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortak Adı Soyadı / Unvanı	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Ortaklık payı	Hisse tutarı TL	Ortaklık payı	Hisse tutarı TL
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	100,00%	77.700.000	100,00%	77.700.000
Nominal sermaye	100,00%	77.700.000	100,00%	77.700.000
Sermaye düzeltmesi farkları		494.352.365		494.352.365
Sermaye Toplamı	100.00%	572.052.365	100.00%	572.052.365

Kardan Ayrılan Kısıtlandırılmış Yedekler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 519. maddesine göre işletmeler yıllık kârlarının %5'ini ödenmiş sermayelerinin %20'sini buluncaya kadar genel kanuni yedek akçe olarak ayırırlar. İşletmenin geçmiş yıllar zararları varsa %5'in hesabında yıllık kardan düşülür. TTK'nın 519. maddesinin C bendi gereğince pay sahiplerine %5 oranında kar payı ödendikten sonra pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılan kısmın %10'u da genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "kontrol gücü olmayan paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

NOT 11 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

1 Ocak- 30 Eylül 2024 ve 2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait hasılat detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 30 Eylül 2023	1 Temmuz– 30 Eylül 2024	1 Temmuz– 30 Eylül 2023
Satış Gelirleri				
- Hisse senedi satış gelirleri	2.494.201.303	3.837.845.881	960.735.687	2.259.417.289
- Yatırım fonu satış gelirleri	84.970.361	19.049.274	48.143.860	(1.576.672)
Diğer gelirler	8.275.792	11.031.281	363.087	2.260.063
	2.587.447.456	3.867.926.436	1.009.242.634	2.260.100.680

1 Ocak- 30 Eylül 2024 ve 2023 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 30 Eylül 2023	1 Temmuz– 30 Eylül 2024	1 Temmuz– 30 Eylül 2023
Hisse senedi satış maliyeti	(2.413.053.497)	(3.747.112.304)	(945.995.756)	(2.200.457.310)
Yatırım fonu satış maliyeti	(68.502.951)	(16.561.656)	(33.482.093)	1.370.777
	(2.481.556.448)	(3.763.673.960)	(979.477.849)	(2.199.086.533)

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 12 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 30 Eylül 2023	1 Temmuz– 30 Eylül 2024	1 Temmuz– 30 Eylül 2023
Yatırım faaliyetlerinden gelirler				
Menkul kıymet değer artışları, net	65.005.039	168.261.869	15.129.213	168.261.869
Faiz gelirleri	28.174.619	5.446.755	10.978.362	2.748.341
Temettü gelirleri	5.503.700	6.461.142	2.351.442	1.120.253
	98.683.358	180.169.766	28.459.017	172.130.463

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 30 Eylül 2023	1 Temmuz– 30 Eylül 2024	1 Temmuz– 30 Eylül 2023
Yatırım faaliyetlerinden giderler				
Menkul kıymet değer azalışları, net	--	--	--	13.295.788
	--	--	--	13.295.788

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 13 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**Ertelenmiş Vergi**

Grup vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemlerde geçerli olacak kurumlar vergisi oranı üzerinden hesaplanmıştır.

	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Toplam	Ertelenen	Toplam	Ertelenen
	geçici farklar	vergi varlığı/ (Yükümlülüğü)	geçici farklar	vergi varlığı/ (Yükümlülüğü)
Ertelenen vergi varlıkları				
Kıdem tazminatı karşılığı	1.466.477	439.943	1.698.348	447.241
Dava karşılıkları	5.012.597	1.503.779	6.810.131	1.702.533
Kullanılmamış izin karşılıkları	457.262	137.179	379.510	102.554
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman düzeltmeleri	--	--	466.411	116.603
Ticari alacaklara ilişkin düzeltmeler	69.730	20.919	94.735	23.685
Finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler	129.930.852	38.979.256	176.899.862	45.173.621
Toplam Geçici Farklar / Ertelenmiş Vergi Varlıkları	136.936.918	41.081.076	186.348.997	47.566.237
Ertelenen vergi yükümlülükleri				
Kullanım hakkı varlıkları ve amortisman düzeltmeleri	(523.703)	(157.111)	(301.751)	(75.825)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman düzeltmeleri	(1.965.384)	(589.616)	(8.411)	(2.523)
Toplam Geçici Farklar / Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	(2.489.087)	(746.727)	(310.162)	(78.348)
Geçici Farklar / Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü, Net	134.447.831	40.334.349	186.038.835	47.487.889

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 13 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş Vergi (Devamı)

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıkları / yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 31 Aralık 2023
Dönem başı açılış bakiyesi (net)	47.487.889	(30.565.793)
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	5.196.954	65.728.806
Özkaynağa yansıyan: Aktüeryal fark vergi etkisi	254.743	474.510
Parasal kazanç kayıp	(12.605.237)	11.850.366
Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	40.334.349	47.487.889

Kurumlar Vergisi

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2024 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %30 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2023: %30).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları peşin ödenen vergi ve fonlardan oluşmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla bilançooya yansıyan dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dönem karı vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	1.662.802	3.184.332
Peşin ödenen vergiler (-)	(722.202)	(2.131.152)
	940.600	1.053.180

METRO MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

NOT 13 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla kar veya zarar tablosuna yansıyan dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak– 30 Eylül 2024	1 Ocak– 30 Eylül 2023
Dönem karı vergi yükümlülüğü		
Cari kurumlar vergisi	(1.662.802)	(2.751.564)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	5.196.954	(29.904.821)
	3.534.152	(32.656.385)

NOT 14 – KUR RİSKİ

Kur Riski

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kur riski bulunmamaktadır.

NOT 15- MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 16- RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 17– DİĞER HUSUSLAR

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin portföy aracılığı, bireysel portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve aracılık yüklenimi suretiyle halka arza aracılık faaliyet izinlerinden feragat etmek suretiyle kısmi yetkili aracı kurum olarak yetkilendirilmesi ve bununla bağlantılı olarak, ticaret unvanının Metro Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilmesine ilişkin esas sözleşme değişikliği başvuru onay 31 Mayıs 2024 tarihli 2024/27 sayılı SPK bülteni ile onaylanmıştır. İlgili işlem 2 Ekim 2024 tarihli Genel Kurul kararı ile gerçekleşmiştir.